



CONTRATO Nº2023
PAD 031476/2022

MINUTA DE CONTRATO – ANEXO IV

**CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE
SERVIÇO, que entre si fazem o
TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL
DO PARANÁ e a empresa**
.....

Pelo presente instrumento, regido pela Lei nº 14.133/2021 de 01/04/2021 e demais legislações pertinentes, em conformidade com o edital de licitação do Pregão Eletrônico nº /....., regularmente autorizado pelo ordenador da despesa e em consonância com a proposta de preços apresentada, de um lado o:

O TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO PARANÁ, com sede na Rua João Parolin, nº 224, Prado Velho, Curitiba/PR, inscrito no CNPJ sob nº 03.985.113/0001-81, neste ato representado por sua Diretora Geral, Daniele Cristine Forneck Franzini, doravante denominado CONTRATANTE, e, de outro lado, a Empresa:

....., inscrita no CNPJ nº, com sede na cidade de, Rua, nº bairro, CEP, telefone (...), e-mail, neste ato representada pelo(a), doravante denominada CONTRATADA, têm entre si ajustado o que segue:

CLÁUSULA PRIMEIRA: DO OBJETO

1.1 - O presente Contrato tem por objeto a prestação de serviços de avaliação do valor de mercado dos imóveis em uso pelo Tribunal Regional Eleitoral do Paraná, relativamente ao Lote nº....., *(adequar o nº do lote conforme proposta vencedora)*

1.2 - A Contratação obedecerá ao estipulado neste instrumento, bem como às disposições descritas no Edital de Licitação, Termo de Referência - Anexo I e demais anexos, os quais, independentemente de transcrição, fazem parte integrante e complementar deste contrato.

CLÁUSULA SEGUNDA: DA ESPECIFICAÇÕES DO OBJETO

2.1 - A especificação dos serviços e demais condições deverão ser prestados de acordo com o detalhamento previsto no Termo de Referência – Anexo I.

2.2 - Local de entrega: (adaptar, conforme o lote).

2.3 - Prazo para início: após emissão de Ordem de Início de Serviços, a CONTRATADA deverá apresentar proposta de cronograma de execução das vistorias, no prazo de 3 (três) dias úteis, conforme Termo de Referência - Anexo I.

2.4 - A contratação se caracteriza pelo objeto por escopo, nos termos do art. 6º, inciso, XVII, inciso XXVIII, regime de empreitada por preço unitário, da Lei 14133/2021.

CLÁUSULA TERCEIRA: DAS OBRIGAÇÕES DO CONTRATANTE

3.1 - Incumbe ao CONTRATANTE:

I - Exigir o cumprimento de todas as obrigações assumidas pela CONTRATADA, de acordo com os termos da proposta apresentada, do Termo de Referência, Aviso de Licitação e seus anexos e deste instrumento contratual;

II - Decidir sobre as solicitações relacionadas à execução do contrato que venham a ser solicitados pela CONTRATADA referentes ao objeto da contratação, inclusive as de restabelecimento do equilíbrio econômico-financeiro, no prazo de 01 (um) mês após a conclusão da instrução do requerimento, prorrogável por igual período;

III - Efetuar o pagamento à CONTRATADA no prazo estabelecido neste instrumento;

IV - Manifestar-se formalmente em todos os atos relativos à execução do contrato, em especial, aplicação de sanções e alterações.

CLÁUSULA QUARTA: DAS OBRIGAÇÕES E RESPONSABILIDADES DA CONTRATADA E DA PROTEÇÃO DE DADOS

4.1 - As obrigações e responsabilidades da contratada, bem como as condições exigidas pela Lei Geral de Proteção de Dados Pessoais (LGPD) - Lei nº 13.709/2018, estão discriminadas no Termo de Referência.

4.2 - Manter-se, durante toda a execução do contrato, em compatibilidade com as obrigações assumidas, bem como com todas as condições exigidas para a habilitação na licitação;

4.3 - Cumprir as exigências de reserva de cargos prevista em lei, bem como em outras normas específicas, para pessoa com deficiência, para reabilitado da Previdência Social e para aprendiz.

CLÁUSULA QUINTA: DA VIGÊNCIA

5.1 - O presente contrato vigorará pelo período de **9 (nove) meses**, a contar da data de sua assinatura, podendo ser extinto nos termos da Lei, ou prorrogado desde que justificadamente, pelo prazo necessário à conclusão do objeto, nos termos do artigo art. 6º, inciso XVII, e do art. 111, da Lei nº 14.133/2021.

CLÁUSULA SEXTA: DA DESPESA ORÇAMENTÁRIA

6.1 - A despesa com o presente instrumento correrá a conta de:

Programa de Trabalho/ PTRES: 167772;

Elemento de despesa: 33.90.39.05;

Nota de Empenho 2023NE....., de/...../2023;

Categoria econômica: Custeio;

Código SIASG: 876.

CLÁUSULA SÉTIMA: DO PREÇO E FORMA DE PAGAMENTO

7.1 – Pelos serviços ora contratados, o CONTRATANTE pagará à CONTRATADA o valor total estimado de R\$ (.....), estando incluso nesse valor quaisquer despesas com impostos inerentes à contratação.

(Adequar os quadros abaixo, conforme o(s) nº(os) do(s) lote(s) da proposta vencedora)

POLO 1

Item	Descrição	Unidade de medida	QTD	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO ESTIMADO TOTAL
1	ALMIRANTE TAMANDARÉ	Un	1	R\$	R\$
2	ANTONINA	Un	1	R\$	R\$
3	ARAUCÁRIA	Un	1	R\$	R\$
4	BOCAIUVA DO SUL	Un	1	R\$	R\$
5	CAMPINA GRANDE DO SUL	Un	1	R\$	R\$
6	CAMPO LARGO	Un	1	R\$	R\$
7	CASTRO	Un	1	R\$	R\$
8	CERRO AZUL	Un	1	R\$	R\$
9	COLOMBO	Un	1	R\$	R\$
10	CURITIBA (imóvel 1)	Un	1	R\$	R\$
11	CURITIBA (imóvel 2)	Un	1	R\$	R\$
12	CURITIBA (imóvel 3)	Un	1	R\$	R\$
13	CURITIBA (imóvel 4)	Un	1	R\$	R\$
14	FAZENDA RIO GRANDE	Un	1	R\$	R\$
15	GUARATUBA	Un	1	R\$	R\$
16	JAGUARIAÍVA	Un	1	R\$	R\$
17	LAPA	Un	1	R\$	R\$
18	MATINHOS	Un	1	R\$	R\$
19	MORRETES	Un	1	R\$	R\$
20	PALMEIRA	Un	1	R\$	R\$
21	PARANAGUÁ	Un	1	R\$	R\$
22	PINHAIS	Un	1	R\$	R\$
23	PIRAÍ DO SUL	Un	1	R\$	R\$

24	PIRAQUARA (imóvel 1)	Un	1	R\$	R\$
25	PIRAQUARA (imóvel 2)	Un	1	R\$	R\$
26	PONTA GROSSA (imóvel 1)	Un	1	R\$	R\$
27	PONTA GROSSA (imóvel 2)	Un	1	R\$	R\$
28	PONTA GROSSA (imóvel 3)	Un	1	R\$	R\$
29	RIO BRANCO DO SUL	Un	1	R\$	R\$
30	RIO NEGRO	Un	1	R\$	R\$
31	SÃO JOSÉ DOS PINHAIS	Un	1	R\$	R\$
32	SENGÉS	Un	1	R\$	R\$
PREÇO TOTAL					R\$

POLO 2

Item	Descrição	Unidade de medida	QTD	PREÇO ESTIMADO UNITÁRIO	PREÇO ESTIMADO TOTAL
33	CÂNDIDO DE ABREU	Un	1	R\$	R\$
34	CANTAGALO	Un	1	R\$	R\$
35	CHOPINZINHO	Un	1	R\$	R\$
36	CLEVELÂNDIA	Un	1	R\$	R\$
37	CORONEL VIVIDA	Un	1	R\$	R\$
38	GUARAPUAVA	Un	1	R\$	R\$
39	IMBITUVA	Un	1	R\$	R\$
40	PIRANGA	Un	1	R\$	R\$
41	IRATI	Un	1	R\$	R\$
42	LARANJEIRAS DO SUL	Un	1	R\$	R\$
43	MALLET	Un	1	R\$	R\$
44	MANGUEIRINHA (imóvel 1)	Un	1	R\$	R\$
45	MANGUEIRINHA (imóvel 2)	Un	1	R\$	R\$
46	MANOEL RIBAS	Un	1	R\$	R\$
47	PALMAS	Un	1	R\$	R\$
48	PALMITAL	Un	1	R\$	R\$
49	PATO BRANCO	Un	1	R\$	R\$

50	PINHÃO	Un	1	R\$	R\$
51	PITANGA	Un	1	R\$	R\$
52	PRUDENTÓPOLIS	Un	1	R\$	R\$
53	REBOUÇAS	Un	1	R\$	R\$
54	RESERVA	Un	1	R\$	R\$
55	SÃO JOÃO	Un	1	R\$	R\$
56	SÃO JOÃO DO TRIUNFO	Un	1	R\$	R\$
57	SÃO MATEUS DO SUL	Un	1	R\$	R\$
58	TEIXEIRA SOARES	Un	1	R\$	R\$
59	TIBAGI	Un	1	R\$	R\$
60	UNIÃO DA VÍTORIA	Un	1	R\$	R\$
				PREÇO TOTAL	R\$

POLO 3

Item	Descrição	Unidade de medida	QTD	PREÇO ESTIMADO UNITÁRIO	PREÇO ESTIMADO TOTAL
61	ALTO PIQUIRI	Un	1	R\$	R\$
62	ALTÔNIA	Un	1	R\$	R\$
63	ASSIS CHATEAUBRIAND	Un	1	R\$	R\$
64	BARRAÇÃO	Un	1	R\$	R\$
65	CAMPINA DA LAGOA	Un	1	R\$	R\$
66	CAPANEMA	Un	1	R\$	R\$
67	CAPITÃO LEÔNIDAS MARQUES	Un	1	R\$	R\$
68	CASCAVEL	Un	1	R\$	R\$
69	CATANDUVAS	Un	1	R\$	R\$
70	CORBÉLIA	Un	1	R\$	R\$
71	DOIS VIZINHOS	Un	1	R\$	R\$
72	FORMOSA DO OESTE	Un	1	R\$	R\$
73	FOZ DO IGUAÇU (imóvel 1)	Un	1	R\$	R\$
74	FOZ DO IGUAÇU (imóvel 2)	Un	1	R\$	R\$
75	FOZ DO IGUAÇU (imóvel 3)	Un	1	R\$	R\$

76	FOZ DO IGUAÇU (imóvel 4)	Un	1	R\$	R\$
77	FRANCISCO BELTRÃO	Un	1	R\$	R\$
78	GOIOERÊ	Un	1	R\$	R\$
79	GUAÍRA	Un	1	R\$	R\$
80	GUARANIAÇU	Un	1	R\$	R\$
81	IPORÃ	Un	1	R\$	R\$
82	MARECHAL CÂNDIDO RONDON	Un	1	R\$	R\$
83	MARMELEIRO	Un	1	R\$	R\$
84	MATELÂNDIA	Un	1	R\$	R\$
85	MEDIANEIRA	Un	1	R\$	R\$
86	PALOTINA	Un	1	R\$	R\$
87	PÉROLA	Un	1	R\$	R\$
88	QUEDAS DO IGUAÇU	Un	1	R\$	R\$
89	REALEZA	Un	1	R\$	R\$
90	SALTO DO LONTRA	Un	1	R\$	R\$
91	SANTA HELENA	Un	1	R\$	R\$
92	SANTO ANTÔNIO DO SUDOESTE	Un	1	R\$	R\$
93	SÃO MIGUEL DO IGUAÇU	Un	1	R\$	R\$
94	TERRA ROXA	Un	1	R\$	R\$
95	TOLEDO	Un	1	R\$	R\$
96	UBIRATÃ	Un	1	R\$	R\$
				PREÇO TOTAL	R\$

POLO 4

Item	Descrição	Unidade de medida	QTD	PREÇO ESTIMADO UNITÁRIO	PREÇO ESTIMADO TOTAL
97	ALTO PARANÁ	Un	1	R\$	R\$
98	ASTORGA	Un	1	R\$	R\$
99	BARBOSA FERRAZ	Un	1	R\$	R\$
100	CAMPO MOURÃO	Un	1	R\$	R\$
101	CENTENÁRIO DO SUL	Un	1	R\$	R\$

102	CIANORTE	Un	1	R\$	R\$
103	CIDADE GAÚCHA	Un	1	R\$	R\$
104	COLORADO	Un	1	R\$	R\$
105	CRUZEIRO DO OESTE	Un	1	R\$	R\$
106	ENGENHEIRO BELTRÃO	Un	1	R\$	R\$
107	GRANDES RIOS	Un	1	R\$	R\$
108	ICARAÍMA	Un	1	R\$	R\$
109	IRETAMA	Un	1	R\$	R\$
110	IVAIPORÃ	Un	1	R\$	R\$
111	JANDAIA DO SUL	Un	1	R\$	R\$
112	LOANDA	Un	1	R\$	R\$
113	MAMBORÊ	Un	1	R\$	R\$
114	MANDAGUAÇU	Un	1	R\$	R\$
115	MANDAGUARI	Un	1	R\$	R\$
116	MARIALVA	Un	1	R\$	R\$
117	MARINGÁ	Un	1	R\$	R\$
118	NOVA ESPERANÇA	Un	1	R\$	R\$
119	NOVA LONDRINA	Un	1	R\$	R\$
120	PARAÍSO DO NORTE	Un	1	R\$	R\$
121	PARANACITY	Un	1	R\$	R\$
122	PARANAÍ (imóvel 1)	Un	1	R\$	R\$
123	PARANAÍ (imóvel 2 - Usina)	Un	1	R\$	R\$
124	PEABIRU	Un	1	R\$	R\$
125	SANTA FÉ	Un	1	R\$	R\$
126	SANTA IZABEL DO IVAÍ	Un	1	R\$	R\$
127	SÃO JOÃO DO IVAÍ	Un	1	R\$	R\$
128	SARANDI	Un	1	R\$	R\$
129	TERRA BOA	Un	1	R\$	R\$
130	TERRA RICA	Un	1	R\$	R\$
131	UMUARAMA	Un	1	R\$	R\$
				PREÇO TOTAL	R\$

POLO 5

Item	Descrição	Unidade de medida	QTD	PREÇO ESTIMADO UNITÁRIO	PREÇO ESTIMADO TOTAL
132	ANDIRÁ	Un	1	R\$	R\$
133	APUCARANA	Un	1	R\$	R\$
134	ARAPONGAS	Un	1	R\$	R\$
135	ARAPOTI	Un	1	R\$	R\$
136	ASSAÍ	Un	1	R\$	R\$
137	BANDEIRANTES	Un	1	R\$	R\$
138	BELA VISTA DO PARAÍSO	Un	1	R\$	R\$
139	CAMBARÁ	Un	1	R\$	R\$
140	CAMBÉ	Un	1	R\$	R\$
141	CARLÓPOLIS	Un	1	R\$	R\$
142	CORNÉLIO PROCÓPIO	Un	1	R\$	R\$
143	CURIÚVA	Un	1	R\$	R\$
144	FAXINAL	Un	1	R\$	R\$
145	IBAITI	Un	1	R\$	R\$
146	IBIPORÃ	Un	1	R\$	R\$
147	JACAREZINHO	Un	1	R\$	R\$
148	JAGUAPITÃ	Un	1	R\$	R\$
149	JOAQUIM TÁVORA	Un	1	R\$	R\$
150	LONDRINA (imóvel 1)	Un	1	R\$	R\$
151	LONDRINA (imóvel 2)	Un	1	R\$	R\$
152	MARILÂNDIA DO SUL	Un	1	R\$	R\$
153	ORTIGUEIRA	Un	1	R\$	R\$
154	PORECATU (imóvel 1)	Un	1	R\$	R\$
155	PORECATU (imóvel 2)	Un	1	R\$	R\$
156	PORECATU (imóvel 3)	Un	1	R\$	R\$
157	RIBEIRÃO CLARO	Un	1	R\$	R\$
158	RIBEIRÃO DO PINHAL	Un	1	R\$	R\$
159	ROLÂNDIA	Un	1	R\$	R\$

160	SANTA MARIANA	Un	1	R\$	R\$
161	SANTO ANTÔNIO DA PLATINA	Un	1	R\$	R\$
162	SÃO JERÔNIMO DA SERRA (imóvel 1)	Un	1	R\$	R\$
163	SÃO JERÔNIMO DA SERRA (imóvel 2)	Un	1	R\$	R\$
164	SÃO JERÔNIMO DA SERRA (imóvel 3)	Un	1	R\$	R\$
165	SÃO JERÔNIMO DA SERRA (imóvel 4)	Un	1	R\$	R\$
166	SERTANÓPOLIS	Un	1	R\$	R\$
167	SIQUEIRA CAMPOS	Un	1	R\$	R\$
168	TELÊMACO BORBA (imóvel 1)	Un	1	R\$	R\$
169	TELÊMACO BORBA (imóvel 2)	Un	1	R\$	R\$
170	TELÊMACO BORBA (imóvel 3)	Un	1	R\$	R\$
171	TOMAZINA	Un	1	R\$	R\$
172	URAI	Un	1	R\$	R\$
173	WENCESLAU BRÁS	Un	1	R\$	R\$
PREÇO TOTAL					R\$

7.2 - Do documento fiscal e do pagamento:

7.2.1 - O pagamento será efetuado após a entrega do serviço, podendo ser pago parcialmente perante as seguintes condições:

7.2.1.1 - As notas fiscais deverão conter um mínimo de 10 (dez) avaliações de um mesmo lote.

7.2.1.2 - Para fins de pagamento parcial do respectivo lote, o valor devido a cada avaliação será considerado o valor total do lote dividido pelo número de imóveis contidos no respectivo lote.

7.2.1.3 - Será aceito um número menor de avaliações no caso de entrega final, quando o saldo restante do lote será pago.

7.2.2 - O pagamento a ser efetuado em favor da CONTRATADA estará sujeito à retenção, na fonte, de todo e qualquer tributo, de acordo com os normativos legais que incidirem sobre o objeto.

7.3 - O documento de cobrança poderá ser emitido na forma eletrônica - NOTA FISCAL ELETRÔNICA, nos termos da legislação vigente, devendo ser encaminhado ao Gestor do contrato do TRE/PR por e-mail, no endereço cqp@tre-pr.jus.br, ou poderá ser apresentado

na forma física, encaminhado à Seção de Protocolo, localizada na Rua João Parolin, 224, Prado Velho, Curitiba/PR, igualmente direcionado ao gestor.

7.3.1 - A Nota Fiscal deverá ser única, contemplando todos os serviços realizados.

7.4 - O CNPJ da Contratada deverá ser o mesmo para o efeito de emissão das notas fiscais e posteriores pagamentos. Mas, se a Nota Fiscal apresentada se referir a Filial, ambos os CNPJs, tanto da matriz quanto da filial respectiva, deverão estar com a documentação fiscal regular.

7.4.1 - Especificações necessárias às notas fiscais, as quais são requisitos indispensáveis para que o gestor possa atestá-las e encaminhá-las para pagamento:

- a) CNPJ da Contratada;
- b) Data de emissão da nota fiscal;
- c) CNPJ do TRE/PR: 03.985.113/0001-81;
- d) Número do contrato e,
- e) Banco, agência e número da conta corrente (obrigatoriamente da própria contratada).

7.5 - A Nota Fiscal/Fatura, após o atestado do fiscal da contratação, será encaminhada à Secretaria de Orçamento, Finanças e Contabilidade, para que se efetive o pagamento.

7.6 - Prazo para apresentação da Nota Fiscal pela contratada: até o 5º (quinto) dia útil do mês seguinte a prestação dos serviços.

7.7 - Das Condições de Pagamento: O pagamento será efetuado mediante crédito em conta corrente, conforme indicação da contratada no documento fiscal, por intermédio de ordem bancária, de acordo com os **seguintes prazos**:

7.7.1 - Prazo para atestado da Nota Fiscal: até 10 (dez) dias úteis a contar do **recebimento da nota fiscal** pelos gestores deste TRE/PR.

7.7.2 - Prazo para pagamento da Nota Fiscal: até 10 (dez) dias úteis após o atestado da Nota fiscal pelo Gestor

7.7.3 - Para as contratações decorrentes de despesas cujos valores não ultrapassem o limite de que trata o inciso II do art. 75 da Lei nº 14.133, de 2021, os prazos previstos nos itens 7.7.1 e 7.7.2 serão reduzidos **para 5 (cinco) dias úteis**.

7.8 - A nota fiscal/fatura apresentada em desacordo com o estabelecido será devolvida, e nesse caso, o prazo previsto no item acima será suspenso e somente será reiniciada a contagem a partir da respectiva regularização.

7.9 - O gestor da contratação do TRE/PR procederá à conferência dos requisitos da nota fiscal/fatura, que deverá estar de acordo com as descrições contidas na nota de empenho e no edital, bem como apresentar o mesmo número de CNPJ cadastrado, habilitado e constante nos documentos entregues, não se admitindo notas fiscais/faturas emitidas com outro CNPJ, salvo na hipótese prevista no item 7.4.

7.9.1 - Havendo erro na apresentação do documento fiscal ou dos documentos pertinentes à contratação, ou ainda, circunstância que impeça a liquidação da despesa, o pagamento ficará pendente até que a CONTRATADA providencie as medidas saneadoras. Nessa hipótese, o prazo para pagamento iniciar-se-á após a regularização da situação, não acarretando qualquer ônus para o TRE/PR.

7.10 - O TRE/PR, observados os princípios do contraditório e da ampla defesa, poderá deduzir, do montante a pagar à CONTRATADA, acréscimos decorrentes de mora no recolhimento de tributos/contribuições, bem como de multa decorrente de previsão do edital e/ou anexo(s).

7.11 - Será considerado como data do pagamento o dia em que constar como emitida a ordem bancária para pagamento.

7.12 - Da correção monetária: na eventual ocorrência de atraso de pagamento, desde que a CONTRATADA não tenha concorrido para tanto e tenha procedido solicitação formal, fica convencionado que os encargos moratórios devidos pelo TRE/PR, entre a data prevista para

o pagamento e a do efetivo pagamento, serão calculados por meio da aplicação da seguinte fórmula: $EM = I \times N \times VP$

Onde:

EM = Encargos moratórios;

N = Número de dias entre a data prevista para o pagamento e a do efetivo pagamento;

VP = Valor da parcela em atraso

I = Índice de compensação financeira = 0,00016438, assim apurado:

$I = i/365$ (onde i = taxa percentual anual no valor de 6%)

$I = (6/100)/365$

7.13 - Da regularidade fiscal:

7.13.1 - Todo e qualquer pagamento, decorrente da presente contratação, será precedido de verificação, por parte do TRE/PR, da regularidade fiscal da CONTRATADA em vigor na data do pagamento.

7.13.1.1 - A CONTRATADA inadimplente quanto à regularidade fiscal estará sujeita à abertura de processo administrativo pelo Gestor da contratação do TRE/PR, visando à regularização.

7.13.1.1.1 - Permanecendo a inadimplência poderá haver rescisão contratual, independentemente da aplicação das sanções previstas neste edital e/ou anexo(s).

7.13.2 - A regularidade de que trata o subitem anterior poderá ser verificada:

a) por meio de consulta on-line no Sistema de Cadastramento Unificado de Fornecedores - SICAF e/ou;

b) por meio de consulta aos sites oficiais e/ou;

c) por meio da apresentação de documentação, pela CONTRATADA, anexada ao documento fiscal.

7.13.2.1 - As consultas de que tratam as alíneas acima serão realizadas pelo setor financeiro responsável e deverão constar do processo de pagamento.

CLÁUSULA OITAVA: DO REAJUSTE

8.1 - Os preços inicialmente contratados são fixos e irrevogáveis no prazo de um ano contado da data do **orçamento estimado**, em 31/07/2023.

8.2 - Após o interregno de um ano da data do orçamento estimado, e **independentemente de pedido da contratada**, os preços iniciais serão reajustados anualmente, mediante a aplicação, pelo contratante, do índice IPCA (Índice de Preços ao Consumidor Amplo), editado pelo Sistema Nacional de Índices de Preços ao Consumidor – SNIPC, exclusivamente para as obrigações iniciadas e concluídas após a ocorrência da anualidade.

CLÁUSULA NONA: DA FISCALIZAÇÃO E GESTÃO DA CONTRATAÇÃO

9.1 - Nos termos do art. 117 da Lei nº 14.133/2021, caberá ao fiscal e ao gestor o acompanhamento dos serviços de acordo com as cláusulas contratuais e ao previsto no Termo de Referência.

9.2 - Quanto ao **recebimento** do objeto, o fiscal obedecerá aos prazos e condições especificados no Termo de Referência – Anexo I.

9.3 - O acompanhamento e a fiscalização da execução deste Contrato consistem na verificação, pelo CONTRATANTE, da conformidade na prestação dos serviços, de forma a assegurar o perfeito cumprimento do ajuste.

9.3.1 - A existência desse acompanhamento não exime a CONTRATADA de quaisquer responsabilidades sobre erros ou omissões que surgirem ou vierem a ser constatadas no decorrer da execução contratual.

9.4 - O fiscal do contrato anotará em registro próprio todas as ocorrências relacionadas à execução do contrato, determinando o que for necessário e estipulando prazo para a regularização das faltas ou dos defeitos observados.

9.5 - Persistindo a irregularidade, o gestor deverá criar um PAD específico de abertura de processo administrativo e encaminhá-lo à Secretaria Administrativa- SECAD, devidamente instruído com todas as informações pertinentes, constante de formulário específico, anexando-se cópia dos e-mails ou ofícios enviados à CONTRATADA pelo fiscal da contratação, referentes aos inadimplementos, com os respectivos comprovantes de recebimento pela empresa;

9.6 - Se houver prorrogação, após a vigência de 1(um) ano, caberá ao Gestor enviar o PAD contratual, anualmente, para a concessão de reajuste, observando as condições estabelecidas na Cláusula pertinente, submetendo à apreciação da Coordenadoria de Planejamento das Contratações - CPC / Seção de Análise de Custos das Contratações - SACCON, para análise e aplicação do índice indicado no contrato que, posteriormente, será apostilado pela Seção de Contratos.

CLÁUSULA DÉCIMA – DAS SANÇÕES ADMINISTRATIVAS

10.1 - O descumprimento de quaisquer das obrigações descritas no presente instrumento poderá ensejar abertura de processo administrativo, garantido o contraditório e a ampla defesa, de acordo com o **art. 156 da Lei nº 14.133/2021**, com a possível aplicação das seguintes sanções:

I - advertência;

II - multa;

III - impedimento de licitar e contratar com a União, pelo prazo máximo de três anos;

IV - declaração de inidoneidade para licitar ou contratar com a Administração Pública direta e indireta de todos os entes federativos, pelo prazo mínimo de três anos e máximo de seis anos.

10.2 - Na aplicação das sanções serão considerados:

I - a natureza e a gravidade da infração cometida;

II - as peculiaridades do caso concreto;

III - as circunstâncias agravantes ou atenuantes;

IV - os danos que da infração provierem para a Administração Pública;

V - a implantação ou o aperfeiçoamento de programa de integridade, conforme normas e orientações dos órgãos de controle.

10.2.1 - Conforme o disposto no item 10.2, as infrações serão consideradas:

I - leves: quando o inadimplemento ou falha contratual, apesar de causar transtorno à execução do contrato, não acarretar maiores consequências à sua continuidade.

II - médias: quando o inadimplemento ou falha causar impacto à execução do contrato, sem, no entanto, alterar sua continuidade nem sua finalidade.

III - graves: quando o inadimplemento ou falha causar impacto à execução do contrato, alterando sua continuidade.

IV - gravíssimas: quando o inadimplemento acarretar paralisação total da prestação dos serviços.

10.2.1.2 - Poderão ser aplicadas ao responsável pelas infrações administrativas cometidas, as seguintes sanções:

a) ADVERTÊNCIA: Quando a contratada der causa à inexecução parcial deste instrumento, e não se justificar a imposição de penalidade mais grave.

a.1) São condutas de natureza LEVE, passíveis de advertência:

	Relação de descumprimentos
1	Irregularidade perante às certidões obrigatórias - FGTS, INSS, CNDT e Fazenda Federal, podendo aumentar a graduação conforme o caso;
2	Atraso em apresentar quaisquer documentos acessórios ao objeto.
3	Falta de retorno às comunicações do TRE;
4	Atraso em dar início aos serviços, a partir da data acordada com o TRE
5	Encaminhar nota fiscal em desacordo.

b) MULTAS: Que serão aplicadas independentemente entre si quando decorrentes de fatos diversos:

Graduação da sanção	Descumprimento	Dosimetria e a base de incidência
MÉDIA	<p>b.1) Multa moratória pelo atraso parcial na entrega do objeto, limitado a 10 (dez) dias.</p> <p>b.1.1) Excepcionalmente, a partir do 11º (décimo primeiro) dia, caso presente o interesse público, a Administração poderá aceitar a entrega do objeto da contratação, sem prejuízo da incidência da multa prevista no item acima.</p>	5% (cinco por cento) ao dia , incidindo sobre o valor de cada item (laudo - imóvel) componente do lote pertinente.
GRAVE	<p>b.2) Multa compensatória em razão de:</p> <p>I – serviço prestado em desacordo com o solicitado;</p> <p>II - recusa em substituir o objeto, caso não cumpra integralmente à finalidade proposta.</p> <p>IV - Atraso injustificado superior aos prazos estabelecidos nas alíneas". "b.1" e "b.1.1"</p>	10% (dez por cento), sobre o valor do lote respectivo.

	V - não observância das normas relativas à Lei de Proteção de Dados Pessoais – Lei nº 13.709/2018, conforme Termo de Referência – Anexo I.	10% (dez por cento) sobre o valor total do contrato.
GRAVÍSSIMA	Multa compensatória pelo inadimplemento parcial do contrato, caracterizado pela não entrega de quaisquer dos itens que compõem o lote.	15% (quinze por cento), sobre o valor total do lote pertinente.
	Multa compensatória, pelo inadimplemento total, caracterizado pela não entrega dos documentos e registros pertinentes a todo lote que compõe a contratação.	20% (vinte por cento), sobre o valor total do contrato.

10.2.1.3 - Será aplicada a sanção de **Impedimento de licitar e contratar no âmbito da União**, nos termos do § 4º do Art. 156 da Lei nº 14.133/2021, quando não se justificar a imposição de penalidade mais grave, nos casos de:

- a)** inexecução parcial do contrato que cause dano grave à administração. Penalidade: impedimento pelo período de até 1 (um) ano;
- b)** inexecução total do contrato. Penalidade: impedimento pelo período de até 2 (dois) anos;
- c)** retardamento da execução ou da entrega do objeto sem motivo justificado. Penalidade: impedimento pelo período de até 2 (dois) anos;

10.2.1.4 - Será aplicada a sanção de **Declaração de inidoneidade para licitar ou contratar**, nos termos do §5º do Art. 156 da Lei nº 14.133/2021, que impedirá o responsável de licitar ou contratar no âmbito da Administração Pública direta e indireta de todos os entes federativos, nos casos de:

- a)** apresentar documentação ou declaração falsa. Penalidade: declaração de inidoneidade de até 3 (três) anos;
- b)** praticar ato fraudulento. Penalidade: declaração de inidoneidade de até 4 (quatro) anos;
- c)** comportar-se de modo inidôneo ou cometer fraude de qualquer natureza. Penalidade: declaração de inidoneidade de até 4 (quatro) anos;
- d)** praticar atos ilícitos com vistas a frustrar os objetivos da contratação. Penalidade: declaração de inidoneidade de até 5 (cinco) anos;
- e)** praticar ato lesivo previsto no artigo 5º da Lei nº 12846, de 1º de agosto de 2013. Penalidade: declaração de inidoneidade de até 5 (cinco) anos.
- f)** inexecução parcial do contrato que cause dano grave à administração. Penalidade: declaração de inidoneidade de até 3 (três) anos;
- g)** inexecução total do contrato. Penalidade: declaração de inidoneidade de até 4 (quatro) anos;
- h)** retardamento da execução ou da entrega do objeto sem motivo justificado. Penalidade: declaração de inidoneidade de até 3 (três) anos.

10.3 - As multas poderão ser aplicadas cumulativamente com as demais sanções.

10.4 - A aplicação das sanções previstas não exclui, em hipótese alguma, a obrigação de reparação integral do dano causado à Administração Pública.

10.5 - A reincidência de situações ensejadoras de penalidades sujeitará a contratada à penalidade de natureza imediatamente superior, à medida de sua gravidade, conforme o impacto na execução da contratação

10.6 - A aplicação de qualquer sanção administrativa será precedida de abertura de processo administrativo, garantido o contraditório e a ampla defesa, considerando-se eficazes as intimações e notificações encaminhadas ao endereço eletrônico (e-mail) informado no sistema de cadastramento de fornecedores – SICAF.

10.7 - As multas imputadas à contratada, cujo montante seja superior ao mínimo estabelecido pelo Ministério da Economia (Portaria nº.75 do Ministério da Fazenda, publicada em 22/03/2012 – artigo 1º, inciso I) e não pagas no prazo concedido pela Administração, serão inscritas em Dívida Ativa da União e cobradas com base na Lei nº 6830/80, sem prejuízo da correção monetária.

10.8 - A contratada autoriza desde já o desconto de multa pré-determinada em processo administrativo que garanta a ampla defesa, na primeira fatura a que vier fazer jus.

10.8.1 - Caso não seja possível o desconto, a contratada deverá proceder ao recolhimento por meio de GRU – Guia de Recolhimento da União.

10.9 - Se a multa aplicada e as indenizações cabíveis forem superiores ao valor de pagamento eventualmente devido pela Administração ao contratado, além da perda desse valor, a diferença será descontada da garantia prestada ou será cobrada judicialmente conforme artigo 158, § 8º, da Lei nº 14.133/2021.

10.10 - Se, durante o processo de aplicação de penalidade, houver indícios de prática de infração administrativa tipificada pela Lei nº 12.846, de 1º de agosto de 2013, como ato lesivo à administração pública nacional ou estrangeira, cópias do processo administrativo necessárias à apuração da responsabilidade da empresa deverão ser remetidas à autoridade competente, com despacho fundamentado, para ciência e decisão sobre a eventual instauração de investigação preliminar ou Processo Administrativo de Responsabilização – PAR.

10.11 - A apuração e o julgamento das demais infrações administrativas não consideradas como ato lesivo à Administração Pública nacional ou estrangeira nos termos da Lei nº 12.846, de 1º de agosto de 2013, seguirão seu rito normal na unidade administrativa.

10.12 - O processamento do PAR não interfere no seguimento regular dos processos administrativos específicos para apuração da ocorrência de danos e prejuízos à Administração Pública Federal resultantes de ato lesivo cometido por pessoa jurídica, com ou sem a participação de agente público.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA: DA EXTINÇÃO CONTRATUAL

11.1 - Ficarão o presente contrato extinto a juízo da administração, mediante formalização, assegurado o contraditório e a ampla defesa, nas hipóteses previstas nos artigos 137 e 138 da Lei nº 14.133/2021.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA: DOS CASOS OMISSOS

12.1 - Os casos omissos serão decididos pela CONTRATANTE, segundo as disposições contidas no art. 92, III, da Lei nº 14.133/2021 de 01.04.2021, e demais normas federais de licitações e contratos administrativos e, subsidiariamente, segundo as disposições contidas na Lei nº 8.078, de 1990 - Código de Defesa do Consumidor - e normas e princípios gerais aplicáveis.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA: DO FORO

13.1 - Fica eleito o Foro de Curitiba-PR. para dirimir as eventuais divergências oriundas do presente contrato.

13.2 - E por estarem assim, justos e contratados, as partes assinam o presente contrato, em formato digital¹, para um só efeito legal.

Curitiba, de de 2023.

.....
Representante Legal
p/Contratada

Daniele Cristine Forneck Franzini
Diretora-Geral – TRE/PR
p/Contratante

¹ Excepcionalmente, poderá ser aceito outro formato.